



REGIONE SICILIANA



Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani
Via Garibaldi 95
TRAPANI

Codice fiscale 80012000826
Partita I. V. A. 02711070827

DIREZIONE _____

N. di prot. 547 del 30 GEN. 2018

OGGETTO: Programma PO FESR 2014-2020 – Linea di intervento a titolarità regionale misura 6.7.1 - Capitolo 776096 - *Lavori di realizzazione percorsi, sistemazione del verde e degli arredi esterni e realizzazione rete dati WIFI* nell'ambito del progetto denominato *“Intervento di riqualificazione ambientale, restauro archeologico, valorizzazione dell'Isola di Mozia nella laguna dello Stagnone a Marsala”* – Determina a contrarre ed approvazione degli schemi di avviso pubblico manifestazione d'interesse e di lettera d'invito.

COD. CUP. G82C15000140006
CIG 7366700925
COD. progetto SI_1_17841

IL SOPRINTENDENTE BB.CC.AA. DI TRAPANI

VISTO il D.D.G. n. 4106 del 13 settembre 2017, registrato alla Ragioneria dei BB.CC. ed I.S. il 21 settembre 2017, con il quale è stato approvato in linea amministrativa l'“**Intervento di riqualificazione ambientale, restauro archeologico, valorizzazione dell'Isola di Mozia nella laguna dello Stagnone a Marsala**” e per lo stesso è stata disposta la prenotazione d'impegno di € 4.500.000,00 a valere sul Capitolo 776096 per il triennio finanziario 2017-2019;

VISTO il provvedimento prot. n. 97 del 9 gennaio 2015 con il quale l'Arch. Vito VAIARELLO, Dirigente di 3^ fascia della Regione Siciliana, in atto in servizio presso la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, è stato nominato R.U.P. dei **Lavori** di che trattasi;

VISTA la L.R. 12 luglio 2011 n. 12 di recepimento del D.Lgs. 163/2006 e del D.P.R. 207/2010;

CONSIDERATO che sulla GURI n. 91 del 19 aprile 2016 è stato pubblicato il **D.Lgs. 50/2016** di “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori

dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" per effetto del quale sono stati abrogati il D.Lgs. 163/2006 e il C.P.R. 207/2010, quest'ultimo con lo scadenziario di cui all'articolo 217, comma 1 lettera u);

VISTO che per effetto delle previsioni di cui all'articolo 24, comma 1, della L.R. 17 maggio 2016 n. 8, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 22 del 24 maggio 2016, "Il comma 1 dell'articolo 1 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 è sostituito dal seguente: 1. A decorrere dall'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si applicano nel territorio della Regione le disposizioni in esso contenute e le successive modifiche ed integrazioni nonché i relativi provvedimenti di attuazione, fatte comunque salve le diverse disposizioni introdotte dalla presente legge.";

DATO ATTO che il progetto esecutivo de quo, ai sensi dell'articolo 26, comma 8, del **D.Lgs. 50/2016**, è stato validato dall'Arch. Vito VAIARELLO giusta provvedimento prot. n. 1283 del 23 settembre 2016;

CONSIDERATO che il progetto in parola nel suo complesso prevede interventi sistematici di restauro conservativo delle strutture archeologiche e dei mosaici presenti nell'Isola, realizzazione di pannelli segnaletici didattici, sistemi tecnologici di anti-intrusione e monitoraggio, sostituzione delle vecchie recinzioni e miglioramento dei sentieri di visita all'Isola;

DATO ATTO che l'**Intervento** di che trattasi è suddiviso in tre diversi progetti di cui uno finalizzato all'effettuazione dei **Lavori di realizzazione percorsi, sistemazione del verde e degli arredi esterni e realizzazione rete dati WIFI**;

DATO ATTO che nel quadro economico complessivo per la realizzazione dei **Lavori di realizzazione percorsi, sistemazione del verde e degli arredi esterni e realizzazione rete dati WIFI** è prevista una provvista economica a supporto di **€ 999.700,06**, così suddivisi:

- **€ 961.860,06** per lavori, soggetti a ribasso d'asta;
- **€ 37.840,00** per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

VISTO l'articolo 32, comma 2, del **D.Lgs. 50/2016** il quale dispone che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

VISTO l'articolo 29, comma 2, del D.P.Reg. n. 13 del 31 gennaio 2012, il quale dispone che "I soggetti di cui all'articolo 2 della legge regionale 12/2011 determinano, con la delibera di indizione della procedura per l'affidamento dell'appalto, la modalità prescelta per la selezione delle offerte.....";

VISTA la nota prot. n. 505 del 29 gennaio 2018 con la quale il R.U.P. del progetto Arch. Vito VAIARELLO, in ragione del Decreto dell'Assessore delle Infrastrutture e della Mobilità n. 1/Gab. dell'8 gennaio 2018 recante il "Prezziario unico regionale per i lavori pubblici anno 2018", esprime, ex articolo 10, comma 4, della L.R. 12/2011, parere negativo sull'esigenza di procedere ad un aggiornamento dei prezzi del progetto relativo ai **Lavori di realizzazione percorsi, sistemazione del verde e degli arredi esterni e realizzazione rete dati WIFI** atteso che da una puntuale comparazione delle voci di prezzo del computo metrico del progetto con le tariffe unitarie del cennato Prezziario si evince che lo scostamento tra i prezzi del listino utilizzato e quelli del nuovo listino non determina una significativa variazione economica;

VISTA la nota prot. n. 507 del 29 gennaio 2018 con la quale il R.U.P. del progetto Arch. Vito VAIARELLO propone, ai fini dell'adozione della presente determina a contrarre, che la selezione dell'Operatore economico contraente l'appalto dei **Lavori di realizzazione percorsi, sistemazione del verde e degli arredi esterni e realizzazione rete dati WIFI** avvenga con procedura negoziata ex articoli 3, comma 1 lett. uuu), e 36, comma 2 lett. c), del **D.Lgs. 50/2016**, previa pubblicazione di un avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di n. 35 (trentacinque) Operatori economici da invitare alla successiva attività selettiva;

CONSIDERATA valida la seguente giustificazione adottata dal R.U.P. Arch. Vito VAIARELLO a supporto del metodo di gara prescelto ovvero: " Il ricorso alla procedura negoziata è giustificato dalla circostanza che trattasi di un progetto a valere su fondi comunitari che è quindi legato ad un preciso programma esecutivo il cui differimento potrebbe determinare delle criticità. Ed infatti con lo strumento della procedura negoziata previa pubblicazione di un avviso pubblico si contemperano i principi di massima pubblicità e possibilità di partecipazione [basti pensare che si

prevede di invitare 35 (trentacinque) Operatori economici mentre il numero minimo previsto dall'articolo 36, comma 2 lett. c), del **D.Lgs. 50/2016** è di 15 (quindici)] con le sopra evidenziate esigenze di celerità”;

CONSIDERATO altresì condivisibile quanto proposto del RUP riguardo l'esigenza, ex articolo 51 del **D.Lgs. 50/2016**, di procedere all'indizione di un'unica procedura concorsuale non suddividendo lo stesso in lotti.

Infatti gli eventuali singoli lotti non sarebbero stati connotati dalla funzionalità prevista per legge;

CONSIDERATO che in prefata nota il R.U.P. Arch. Vito VAIARELLO, ai sensi del combinato disposto articolo 95, comma 4, e dell'articolo 148, comma 6, del **D.Lgs. 50/2016**, propone come metodo d'aggiudicazione quello del minor prezzo;

CONSIDERATO che in prefata nota il R.U.P. Arch. Vito VAIARELLO propone che ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del **D.Lgs. 50/2016** dovrà prevedersi l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia da individuarsi preventivamente all'avvio delle operazioni di gara secondo uno dei metodi di cui al comma 2 del medesimo articolo, segnalandosi comunque nella lettera d'invito che tale facoltà non sarà esercitabile quando il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a dieci e che in tali casi la Stazione appaltante si riserva di applicare l'articolo 97, comma 6 ultimo periodo, del **D.Lgs. 50/2016**,

CONSIDERATO che nella più volte richiamata nota prot. n. 507 del 29 gennaio 2018 il R.U.P. Arch. Vito VAIARELLO propone altresì che nella lettera d'invito dovrà prevedersi:

- La possibilità di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- L'avvertenza che qualora vi sia discordanza tra il ribasso offerto (in termine di percentuale) indicato in cifre e quello indicato in lettere è valido il ribasso indicato in lettere;
- Che in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;

CONSIDERATO che il R.U.P. Arch. Vito VAIARELLO in allegato alla nota prot. n. 507 del 29 gennaio 2018 ha trasmesso i seguenti documenti:

- schema d'avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di n. 35 (trentacinque) Operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, recante in calce la seguente dicitura **“Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 7, comma 4, della L.R. 12/2011 ed ai sensi delle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, si certifica che il presente schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di n. 30 (trenta) Operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, contiene, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 71 del D.Lgs. n. 50/2016, le informazioni di cui all'allegato XIV, Parte I, lettera C dello stesso”** dallo stesso sottoscritto;
- schema di lettera d'invito e di disciplinare di gara recante in calce la seguente dicitura **“Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 7, comma 4, della L.R. 12/2011 ed ai sensi delle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, si certifica che il presente schema di lettera d'invito e di disciplinare di gara, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 71 del D.Lgs. n. 50/2016, contiene le informazioni di cui all'allegato XIV, Parte I, lettera C dello stesso”** dallo stesso sottoscritto;

RITENUTA, per quanto sinora argomentato, condivisibile la proposta di metodo di selezione del contraente formulata dal R.U.P. Arch. Vito VAIARELLO con la nota prot. n. 507 del 29 gennaio 2018.

DETERMINA

Articolo 1

Per i motivi esposti in premessa le procedure concorsuali finalizzate alla selezione dell'Operatore economico cui appaltare la realizzazione dei **Lavori di realizzazione percorsi, sistemazione del verde e degli arredi esterni e realizzazione rete dati WIFI** nell'ambito del progetto denominato **"Intervento di riqualificazione ambientale, restauro archeologico, valorizzazione dell'Isola di Mozia nella laguna dello Stagnone a Marsala"**, avente ad oggetto l'esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo validato giusta provvedimento prot. n. 1283 del 23 settembre 2016, avverranno con **procedura negoziata** ex articoli 3, comma 1 lett. uuu) e 36, comma 2 lett. b), del **D.Lgs. 50/2016** preceduta da un preventivo **Avviso pubblico di manifestazione di interesse** per l'individuazione di n. 35 (trentacinque) Operatori economici da invitare a questa.

La selezione del contraente avverrà con il metodo del minor prezzo ai sensi del combinato disposto articolo 95, comma 4, e dell'articolo 148, comma 6, del **D.Lgs. 50/2016**.

Ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del **D.Lgs. 50/2016** nella lettera d'invito dovrà prevedersi l'esclusione automatica dalla procedura negoziata delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia da individuarsi preventivamente all'avvio delle operazioni di gara secondo uno dei metodi di cui al comma 2 del medesimo articolo.

Comunque nella lettera d'invito dovrà evidenziarsi che la facoltà di esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a dieci; in tali casi si applicherà l'articolo 97, comma 6 ultimo periodo, del **D.Lgs. 50/2016**.

Ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del **D.Lgs. 50/2016**, la lettera d'invito dovrà prevedere che è facoltà della Stazione Appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

Infine nella lettera d'invito e nel disciplinare di gara dovrà prevedersi:

- La possibilità di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- L'avvertenza che qualora vi sia discordanza tra il ribasso offerto (in termine di percentuale) indicato in cifre e quello indicato in lettere è valido il ribasso indicato in lettere;
- Che in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio.

Articolo 2

Di approvare lo schema d'avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di n. 35 (trentacinque) Operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, prodotto dal R.U.P. Arch. Vito VAIARELLO in allegato alla nota prot. n. 507 del 29 gennaio 2018 e dallo stesso preventivamente certificato aderente alla normativa di settore.

Articolo 3

Di approvare lo schema di lettera d'invito e di disciplinare di gara della procedura negoziata, prodotto dal R.U.P. Arch. Vito VAIARELLO in allegato alla nota prot. n. 507 del 29 gennaio 2018 e dallo stesso preventivamente aderente alla normativa di settore.

IL SOPRINTENDENTE AD INTERIM
(Arch. Enrico CARUSO)

